DECRETO COMMISSARIALE N. 9 DEL 24/06/2026

OGGETTO: APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER LA GESTIONE, L'UTILIZZO E LA VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE DELL'ASP FONDAZIONE NICOLO PICCOLOMINI PER L'ACCADEMIA D'ARTE DRAMMATICA.

In data 25//06/2026, nella sede legale dell'Azienda pubblica di servizi alla persona (ASP) "Fondazione Nicolò Piccolomini per l'Accademia D'Arte Drammatica", Via Aurelia Antica 164, il Commissario Straordinario, Dott. Claudio Malavasi, nominato con Decreto del Presidente della Regione Lazio del dell'11 marzo 2026, n. T00047, ha adottato il seguente atto:

Vista la Legge n. 328 dell'8 novembre 2000, Legge Quadro per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali;

Visto il D. Lgs. n. 207 del 4 maggio 2001, inerente il riordino del sistema delle Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza a norma dell'art. 10 della legge 08.11.2000, n. 328;

Vista la Legge Regionale n. 2 del 22 febbraio 2019, riordino delle Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza IPAB e disciplina delle Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona ASP, così come novellata dalla Legge Regionale n. 16 dell'11 agosto 2022;

Visto il Regolamento Regionale n. 17 del 9 agosto 2019, avente ad oggetto "Disciplina dei procedimenti di trasformazione delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza (IIPAB) in aziende di servizi alla persona (ASP) ovvero in persone di diritto privato senza scopo di lucro, nonché dei procedimenti di fusione ed estinzione delle IIPAB";

Visto il Regolamento Regionale n. 21 del 6 novembre 2019, recante "Disciplina delle attività di vigilanza sulle Aziende Pubbliche di Servizi alla persona (ASP) e sulle IPAB trasformate in persone giuridiche di diritto privato";

Visto il Regolamento Regionale n. 5 del 15 gennaio 2020, recante "Disciplina del sistema di contabilità economico-patrimoniale e dei criteri per la gestione, l'utilizzo, l'acquisto, l'alienazione e la valorizzazione del patrimonio delle Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona (ASP);

Vista la Deliberazione della Giunta Regionale n. 166 del 30 marzo 2021 avente ad oggetto: Trasformazione dell'Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza Fondazione Nicolò Piccolomini per l'Accademia d'Arte Drammatica in Azienda di servizi alla Persona (ASP)- denominata "Fondazione Nicolò Piccolomini per l'Accademia d'Arte Drammatica" e approvazione del relativo Statuto ai sensi della Legge Regionale 22 febbraio 2019, n. 2 e dell'articolo 3 del Regolamento Regionale 9 agosto 2019, n. 17" e pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio del 06 aprile 2021;

Vista la Legge n. 190 del 6 novembre 2012, recante “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione”;

Visto il D. Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013, riguardante l’obbligo di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

Considerato che con Deliberazione n. 5 dell’8/7/2025 è stato approvato il Regolamento per la gestione, l’utilizzo e la valorizzazione del patrimonio immobiliare dell’ASP Fondazione Nicolo Piccolomini per l’Accademia d’Arte Drammatica

Vista la Nota della Direzione Regionale Inclusione Sociale Area Affari Generali e Aziende di Servizi alla Persona (ASP) prot. in uscita 1235730 del 16/12/2025 con la quale vengono effettuati alcuni rilievi sul regolamento approvato con la Deliberazione n. 5 dell’8/7/2025;

Considerato che nelle more della revisione del Regolamento per la gestione, l’utilizzo e la valorizzazione del patrimonio immobiliare dell’ASP Fondazione Nicolo Piccolomini per l’Accademia d’Arte Drammatica è intervenuto il commissariamento di cui al Decreto del Presidente della Regione Lazio del dell’11 marzo 2026, n. T00047;

Considerato che con Decreto del Commissario Straordinario n. 5 del 22/04/2026 è stato approvato l’avviso pubblico per la ricerca di un esperto giuridico /economico per l’aggiornamento del regolamento sul patrimonio e l’analisi dei contratti locazione;

Considerato altresì che con Determinazione n. 1 dell’11 maggio 2026 con la quale è stata approvata la graduatoria finale dell’avviso di cui sopra e conferito l’incarico per la revisione e l’adeguamento del Regolamento alle osservazioni della Regione Lazio;

Dato atto che le osservazioni sono state tutte recepite nello schema di regolamento allegato;

Acquisito il parere del Direttore in ordine alla legittimità dell’atto

Ciò premesso l'anno duemila ventisei, il giorno 24 del mese di giugno, presso la sede dell'ASP Fondazione Nicolò Piccolomini per l’Accademia d’Arte Drammatica in Via Aurelia Antica 164 – Roma.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

DECRETA

1° di approvare il Regolamento per la gestione, l’utilizzo e la valorizzazione del patrimonio immobiliare dell’ASP Fondazione Nicolo Piccolomini per l’Accademia d’Arte Drammatica dando atto che sono state recepite dopo aver recepito le osservazioni di cui alla nota della Direzione Regionale Inclusione Sociale Area Affari Generali e Aziende di Servizi alla Persona (ASP) prot. in uscita 1235730 del 16/12/2025;

2° - di trasmettere il presente Decreto alla competente Direzione Regionale Inclusione Sociale Area Affari Generali e Aziende di Servizi alla Persona (ASP) per lo svolgimento dell'attività di vigilanza ai sensi del Regolamento regionale 21/2019;

3° - di pubblicare il presente atto sul sito istituzionale dell'ASP.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Commissario Straordinario

Dott. MALAVASI CLAUDIO

(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.lgs 82/2005 e s.m.i.)

