

FONDAZIONE NICOLO PICCOLOMINI

Scheda patrimonio / canone di locazione e rendita annua

N.	Indirizzo	Cat.	mq/vani	tipologia contratto	data inizio contratto	data fine contratto	canone mensile	canonemensile con adeguamento istat	rendita patrimoniale annua
1)	ROMA VIA DELLA CAVA AURELIA, 152 ROMA VIA DELLA CAVA AURELIA, 152	D/8 terreno	860,00 mq 2.800 mq	commerciale	01/01/2005	31/12/2017	7.000,00	7.240,00	86.880,00
2)	ROMA VIA BARTOLOMEO ROVERELLA, 16 ROMA VIA BARTOLOMEO ROVERELLA, 16	C/7 terreno	194 mq 10.000 mq	commerciale	01/04/2011	31/03/2023	1.800,00	1.887,32	22.547,84
3)	ROMA VIA DELLA CAVA AURELIA, 152 Piano T	C/2	63 mq	commerciale	01/08/2011	31/07/2023	500	519,16	6.229,92
4)	ROMA VIA DELLA CAVA AURELIA, 152 Piano T	A/4	61 mq	contratto	01/04/2016	31/03/2028	496,17	496,17	5.954,04
5)	ROMA VIA DELLA CAVA AURELIA, 152 Piano 1	A/5	3,5 vani	abitativo	01/09/2012	31/08/2030	100	100	1.200,00
6)	ROMA VIA DELLA CAVA AURELIA, 152 Piano 1	A/5	2 vani	abitativo	01/09/2012	31/08/2030	100	100	1.200,00
7)	ROMA VIA DELLA CAVA AURELIA, 152 Piano T	C/2	85 mq	commerciale	01/09/2011	31/08/2023	920	939	11.268,00
8)	ROMA VIA DELLA CAVA AURELIA, 152 Piano T	C/2	80 mq	commerciale	01/08/2011	31/07/2023	484	494	5.928,00
9)	ROMA VIA DELLA CAVA AURELIA, 152 Piano 1 ROMA VIA DELLA CAVA AURELIA, 152 Piano T ROMA VIA DELLA CAVA AURELIA, 152 Piano 1 ROMA VIA DELLA CAVA AURELIA, 152 Piano 1 ROMA VIA DELLA CAVA AURELIA, 152 Piano T	A/4 C/2 A/4 A/4 C/2	2,5 vani 10 mq 2,5 vani 4 vani 22 mq	abitativo	01/08/2010	31/07/2018	950	975	11.700,00
10)	ROMA VIA DELLA CAVA AURELIA, 152 Piano 1	C/2	216 mq		01/08/2016	31/07/2028	1.291,66	1.291,66	15.499,92
11)	ROMA VIA DELLA CAVA AURELIA, 152 Piano T ROMA VIA DELLA CAVA AURELIA, 152 Piano T ROMA VIA DELLA CAVA AURELIA, 152	D/1 C/6 terreno	303 mq 82.000mq	commerciale	11/03/2011	14/03/2035	6.830,00	7.059,25	84.711,00

12)	ROMA VIA DELLA CAVA Aurelia, 152 PIANO 1	C/2	70mq	commerciale	01/09/2012	31/08/2030	300	300	3.600,00
	ROMA VICOLO DEL GELSOMINO, 82 Piano T	A/4	4 vani	abitativo	01/10/2012	30/10/2030	1.000,00	1.000,00	12.000,00
	ROMA VICOLO DEL GELSOMINO, 82A Piano T-1	A/4	3 vani						
	ROMA VICOLO DEL GELSOMINO, 82A Piano T-1	terreno	2.500 mq						
13)	ROMA VIA DEL GELSOMINO, 67 Piano T	A/6	68,50 mq	abitativo	01/10/2012	30/09/2030	535,08	535,08	6421,06
	ROMA VIA DEL GELSOMINO, 67 Piano T	terreno	1.177 mq						
14)	ROMA VIA DEL GELSOMINO, 67 Piano T	A/6	58,95 mq	abitativo	01/11/2012	30/10/2030	290,95	290,95	3.491,40
	ROMA VIA DEL GELSOMINO, 67 Piano T	terreno	311 mq						
15)	ROMA VIA DEL GELSOMINO, 67 Piano T	A/6	1 vani	abitativo	01/10/2012	30/10/2030	122,26	122,26	1.467,12
	ROMA VIA DEL GELSOMINO, 67 Piano 1	A/6	1 vani						
16)	ROMA tra VIA DEL GELSOMINO e via NICOLO PICCOLOMINI	tereno agricolo	15.000 mq	agricolo	01/06/2013	31/05/2028	1.850,00 semestrali	1.850,00	3.700,00
17)	ROMA VIA DEL GELSOMINO, 67 Piano T	A/6	1 vani	promiscuo	01/07/2013	30/06/2025	900	900	10.800,00
	ROMA VIA DEL GELSOMINO, 67 Piano T	A/6	2 vani						
	ROMA VIA DEL GELSOMINO, 67 Piano T	A/6	2,5 vani						
	ROMA VIA DEL GELSOMINO, 67 Piano T	A/6	1 vani						
	ROMA VIA DEL GELSOMINO, 67 Piano T	terreno	3.100 mq						
18)	ROMA VIA GREGORIO VII, 58 Piano 2 int. 12	A/2	5,5 vani	commerciale	01/11/2010	30/10/2022	1.350,00	1.402,93	16.835,16
19)	ROMA VIA Largo Micara	terreono	7.000 mq.	occupazione senza titolo Comune di Roma parcheggio					
20)	ROMA VIA GREGORIO VII,	terreno	18 mq	pubblicità	01/01/2001	rinnovabile			1.313,08
21)	ROMA VIA GREGORIO VII,	terreno	36 mq	pubblicità	01/01/2000	rinnovabile			6.600,00
22)	ROMA VIA AURELIA ANTICA 164	A/8	40.000 mq	sffito					
23)	ROMA VIA GREGORIO VII,	TERRENO	25mq	pubblicità	01/01/2001	rinnovabile			1.557,74
24)	ROMA VIA DELLA CAVA AURELIA, 152 Piano 1	C/2	30 mq	commerciale	15/12/2015	14/12/2022	200	200	2.400,00
25)	ROMA VIA DELLA CAVA AURELIA, 152 Piano 1	A/4	5,5 vani	abitativo	01/05/2014	30/04/2022	708,33	708,33	8.499,96
26)	ROMA VIA DEL GELSOMINO, 67 Piano T	A/6	80 mq	abitativo	15/12/2014	14/12/2022	500	500	6.000,00
27)	ROMA VIA DELLA CAVA AURELIA, 152 Piano T	C/2	30 mq	commerciale	15/06/2015	14/06/2027	200	200	2.400,00
28)	ROMA VIA DEL GELSOMINO, 80 Piano T	A/4	85 mq	abitativo	01/06/2016	31/05/2024	1.016,66	1.016,66	12.199,92
29)	ROMA VIA DELLA CAVA AURELIA, 152 Piano T	C/2	122 mq	sfitta					
30)	ROMA VIA DELLA CAVA AURELIA, 152 Piano T	C/2	97 mq	sfitta					

totale rendita patrimoniale annua

352.404,16